

Projektidee für die LEADER Förderperiode 2014 - 2020

1. allgemeine Angaben

Projektbezeichnung¹:	Erneuerung Steganlage Wasserwanderrastplatz am Seglerheim
Projektträger/in²:	Hansestadt Demmin – Der Bürgermeister -
Ansprechpartner/in³:	Herr Engler
Adresse⁴:	Markt 1, 17109 Demmin
Tel⁵:	03998 256336
E-Mail⁶:	bauverwaltung@demmin.de

wird durch das Regionalmanagement ausgefüllt

Eingegangen am:

28 JUNI 2018

- ☐ Post
☐ Email
☒ Übergabe

Id_Nr.:

010 - 2018

2. Projektbeschreibung

Geplanter Durchführungszeitraum ⁷ :	2018 / 2019
Projektstandort⁸:	Amtsbereich: entfällt.
	Stadt/Gemeinde: Hansestadt Demmin
	Straße: Fritz-Reuter-Straße 11 b, 17109 Demmin
	Eigentümer: Hansestadt Demmin
Planungsstand⁹:	Projektidee: ☐ detaillierte Projektplanung: X

Foto/Abbildung¹⁰

1 Name unter dem das Vorhaben geführt wird.

2 Name/Institution des/der Projektträgers/in

3 Kontaktperson, die das Vorhaben betreut.

4-5 Bitte geben Sie eine gültige Postadresse und gültige Telefonnummer der Kontaktperson an.

6 Der Schriftverkehr wird vorrangig über Email gewährleistet. Bitte eine aktiv genutzte Emailadresse angeben.

7 In welchem/n Jahr/en soll das Vorhaben umgesetzt werden? Der Umsetzungszeitraum sollte 2 Jahre nicht überschreiten.

8. Wo soll das Vorhaben umgesetzt werden? Wer ist/sind der/die Eigentümer/in/nen des/r Grundstückes/Gebäude/etc.?

9 Hier ist anzugeben, wie weit die Planung des Vorhabens bereits vorangeschritten ist.

Projektidee = Überblick über anstehende Maßnahmen, Kostenschätzung, mgl. Formen der Trägerschaft, notwendige Genehmigungen sind beantragt / in Arbeit, Kommunikation mit Beteiligten ist erfolgt.

Detaillierte Planung = Genehmigungen, Kostenberechnung, Kofi-Aussage, evtl. Beschlüsse, Trägerschaft, etc. liegen vor (sind als Anlage anzufügen)

10 Hier ist es möglich ein Foto oder eine Abbildung des Vorhabens/Projektes einzufügen.

11 Auf die gestellten Fragen ist einzugehen. Textuelle Anhänge, auf die verwiesen wird, werden nicht berücksichtigt. Zulässige Anhänge sofern nicht gefordert sind zeichnerische Darstellungen und Abbildungen (in überschaubarer Menge, mit Aussagecharakter).

Detaillierte Projektbeschreibung¹¹

Was ist der Anlass bzw. der Hintergrund des Projektes? Welche Baumaßnahmen/Arbeitsschritte sollen erfolgen?¹¹
(Kostenschätzung anfügen)

Die Steganlage des öffentlichen Wasserwanderrastplatzes wurde von 20 Jahren errichtet und muss nunmehr grundhaft erneuert werden. Kostenschätzung ist als Anlage beigegefügt.

Was soll mit dem Projekt erreicht werden? Welche lokalen und regionalen Effekte hat die Maßnahme (z.B. Auswirkungen auf die Umwelt, soziale Wirkung)?¹¹

Der Wasserwanderrastplatz der Hansestadt Demmin wird städtisch unterhalten und von den Sportsfreunden des Segelclub Blau – Weiß e.V. in den Monaten April bis Oktober betreut. Dafür werden jährlich folgende Stunden ehrenamtlich geleistet:

Hafendienst: mindestens 784 Stunden

Rasenpflege: 120 Stunden

Arbeitseinsätze für Unterhaltung/Instandsetzung Stege, Hütten, Bänke: 130 Stunden.

Reinigungskraft für das Sanitärhaus: 200 Stunden

Durch den Verein wurden 2017 neue Hütten gekauft und aufgestellt, 2018 wurden u.a. 3 zusätzliche Stromsäulen und eine Wasserzapfstelle installiert.

Die Gästezahlen der letzten Jahre:

2015: 1.550

2016: 1.490

2017: 1.202

Durchschnittlich besuchen jährlich rund 1.400 Besucher den Wasserwanderrastplatz, nicht nur aus allen Bundesländern Deutschlands, sondern u.a. aus Polen, Österreich, Dänemark und Niederlande. Bei den Gästen handelt es sich überwiegend um Kanuten, vor allem Kinder- und Jugendtouristen.

Der Wasserwanderrastplatz (WWR) ist seit 2007 im wassertouristischen Hinweis- und Informationssystem „Gelbe Welle“ der Deutschen Tourismusverband Service GmbH registriert.

Auf dem Weg von und zum Kummerower See ist der WWR unverzichtbarer Stützpunkt für die Region.

Ist das Projekt in der allgemein üblichen Weise ohne besondere Erschwernis und grundsätzlich ohne fremde Hilfe zugänglich und nutzbar? Werden mit dem Projekt bestehende Barrieren reduziert?¹¹

Der WWR ist überwiegend behindertengerecht errichtet worden, eine Behindertentoilette ist auf dem Gelände vorhanden.

Aussagen zur regionalen Bedeutung des Projektes¹⁰

Entstehen neue Angebote, Produkte, Kooperationsbeziehungen? Hat es ggf. modellhaften Charakter und können die im Projekt gemachten Erfahrungen auf andere Projekte übertragen werden? Werden Entwicklungen in bisher getrennten Bereichen miteinander verbunden? Werden überörtliche und regionale Aspekte besonders berücksichtigt? Wer wurde bei der Erarbeitung des Projektes eingebunden?¹¹

Die Erhaltung der vorhandenen Infrastruktur steht vorrangig im Focus.

Vernetzung und gebietsübergreifende Zusammenarbeit

Regionale Zusammenarbeit mit folgendem/n Partner/n: Der öffentliche WWR arbeitet mit allen Partnern zusammen

überregionale Zusammenarbeit mit folgendem/n Partner/n: Der öffentliche WWR arbeitet mit allen Partnern zusammen.

3. Vereinbarkeit mit der SLE „Demminer Land“

Welche regionalen Entwicklungsziele unterstützt das Projekt? (Mehrfachnennungen möglich)	
☒	Querschnittsziel: nachhaltige Entwicklung der Region unter Beachtung der ökonomischen, ökologischen und sozialen Aspekte ¹²
☐	Querschnittsziel: Stärkung der Gleichstellung von Frauen und Männern ¹³
☒	Schaffung/Sicherung von <u>guten</u> und <u>werthaltigen</u> Arbeitsplätzen ¹⁴ = Anzahl der Arbeitsplätze, die direkt durch das Projekt geschaffen werden = Anzahl der Arbeitsplätze, die direkt durch das Projekt gesichert werden
☐	Förderung von Zuzug neuer Einwohner/innen in die Region „Demminer Land“ ¹⁵
☐	Erhalt oder Ausbau sozialer Infrastruktur ¹⁶
☒	Entwicklung der touristischen Potenziale ¹⁷
☐	Pflege des (bau-) kulturellen Erbes ¹⁸
☐	Pflege des kulturellen Lebens ¹⁹
☐	Pflege des natürlichen Erbes ²⁰
Einordnung in ein Handlungsfeld der SLE Demminer Land ²¹	
☐	HDF I : Lebensqualität im demografischen Wandel ²² ☐ Erhalt und Ausbau von Einrichtungen für Infrastruktur und Daseinsvorsorge ☐ Förderung der Lebensqualität in den ländlichen Orten für <u>alle</u> Frauen und Männer in ihren verschiedenen Lebensphasen ☐ Verarbeitung & Vermarktung regionaler Produkte und Erzeugnisse
☒	HDF II : Touristische Infrastruktur und touristische Angebote ²³ X Erhalt und Ausbau touristischer Infrastruktur ☐ Sicherung und weitere Qualifizierung von touristischen Angeboten

12 Die Entwicklung der Region „Demminer Land“ soll unter dem Prinzip der Nachhaltigkeit verfolgt werden. Nachhaltigkeit bedeutet, dass ökologische, ökonomische und sozio-kulturelle Interessen in den Entwicklungszielen und Projektansätzen Berücksichtigung finden. Auf diese Weise kann eine ausgewogene Entwicklung begünstigt werden, die es künftigen Generationen ermöglicht, ähnliche oder gar bessere Lebensbedingungen wie die gegenwärtigen vorzufinden.

13 Unterstützt das Vorhaben z.B. die Vereinbarkeit von Erwerbs- & Privatleben oder wirkt es der klassischen Geschlechterverteilung entgegen.

14 Die Sicherung und Schaffung von Arbeitsplätzen ist das zentrale Ziel für die regionale Entwicklung. Gute Arbeit sind Arbeitsplätze bei denen Beschäftigte mitreden und mitgestalten können, mit einem gerechten Entgelt, mit einem nachhaltigen Arbeits- und Gesundheitsschutz, mit sozialer Sicherheit und ohne Diskriminierung.

15 Werden mit dem Vorhaben Standortfaktoren geschaffen, die wesentlichen Einfluss auf die Wohnortwahl haben?

16 Das Vorhaben betrifft Bildungseinrichtungen, Fürsorgedienstleister, Betreuungseinrichtungen, kulturelle Einrichtungen, Sport und Freizeit, etc.

17 Wird eine Steigerung der Qualität oder Quantität touristischer Angebote angestrebt? Wirkt das Projekt nachhaltig positiv auf die touristische Infrastruktur, auch unter Berücksichtigung der Folgekosten für Pflege und Instandhaltung?

18-20 Hier ist klar zu unterscheiden zwischen baukulturell (anthropogen erschaffene Bauten), kulturell (ein kultureller Wert der Bestand hat und bewahrt wird; nicht an Materie gebunden) und natürlichem Erbe (nachhaltige Sicherung der natürlichen biologischen Vielfalt und/oder des natürlichen ländlichen Erbes einschließlich der Erhaltung der historisch gewachsenen Vielfalt der Kulturlandschaft).

21 Das Projekt kann nur in einem Handlungsfeld bewertet werden. Jedes Handlungsfeld hat handlungsfeldspezifische Bewertungskriterien. Ist das Vorhaben handlungsfeldübergreifend wird dies in den Bonuskriterien berücksichtigt. Bitte ordnen Sie Ihr Projekt einem Handlungsfeld zu, dessen Handlungsfeldziele zu Ihrem Vorhaben passen.

22 Gemäß dem übergeordneten Ziel „Stärkung der ländlichen Orte im Demminer Land als Lebens- und Arbeitsraum“, gehören zu diesem Handlungsfeld alle Vorhaben, die dazu beitragen, die Attraktivität der ländlichen Orte als Wohn-, Lebens- und Arbeitsort zu erhöhen. Zur Lebensqualität gehören zudem der Umgang mit den Herausforderungen des demografischen Wandels, die Förderung von bürgerschaftlichen Gemeinschaften und die Steigerung der regionalen Wertschöpfung.

	<i>XFörderung der regionalen und überregionalen touristischen Vernetzung</i>
☐	HDF III : Kultur, kulturelles und natürliches Erbe ²⁴
☐	<i>Sicherung des (bau-) kulturellen Erbes</i>
☐	<i>Stärkung der kulturellen Vielfalt</i>
☐	<i>Bewahrung und Vermittlung des natürlichen Erbes</i>

4. Kosten- und Finanzierungsplan

geschätzte Projektkosten in Euro ²⁵	benötigte Fördermittel in Euro ²⁶	vorhandene Eigenmittel in Euro ²⁷	Drittmittel in Euro ²⁸
107.200,--	85.760,--	14.240,--	0,00
Die Gesamtfinanzierung des Vorhabens ist gesichert? ²⁹		X ja ☐ nein	
Die Kofinanzierungsmittel werden durch eine(n) Kommune/öffentlichen Träger bereitgestellt (Name) ³⁰ :		X ja ☐ nein	
		Träger: Hansestadt Demmin	

Demmin, 28.06.2018
Ort, Datum


Dr. Koch, Bürgermeister
Unterschrift*

*Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie die Richtigkeit und Rechtmäßigkeit Ihrer Angaben. Unterschriftsberechtigter bestätigt Sie hiermit, dass Sie sich über die Konditionen der Vergabe bzw. Verteilung von LEADER-Fördermitteln für lokale Entwicklung der LAG „Demminer Land“ zur Kenntnis genommen haben. Mit der Projektbezogenen Daten zu.

23 Dem Tourismus kommt im Hinblick auf die wirtschaftliche Entwicklung der Region eine entscheidende Bedeutung zu, aus diesem Grund wird in diesem Handlungsfeld das übergeordnete Ziel: „Steigerung der touristischen Attraktivität der Region Demminer Land“ verfolgt. Touristische Potenziale bestehen insbesondere in Form der attraktiven Naturräume/parks. Aber auch die historische Kulturlandschaft mit den Kirchen, Schlössern, Guts- und Herrenhäusern und Parkanlagen bieten identifizierbare Alleinstellungsmerkmale die es zu erschließen und in Wert zu setzen gilt.

24 Die Teilbereiche lassen sich mit dem übergeordneten Ziel: „Bewahrung der kulturellen & natürlichen Vielfalt zur Identitäts- und Imagebildung in der Region Demminer Land“ vereinen. Die Region „Demminer Land“ ist geprägt durch ein vielfältiges und attraktives kulturelles Angebot, das zum großen Teil durch ehrenamtlich organisierte Initiativen mitgetragen wird und in der ländlichen Region eine zentrale Bedeutung für die Attraktivität der Orte für die Bewohner/innen aber auch für die Gäste der Region hat. Vorhaben in diesem Feld müssen einen hohen Öffentlichkeitsbezug auf bzw. nachweisen.

25 Gesamtkosten des Projektes (als Anlage ist eine Kostenschätzung/-berechnung beizulegen)

26 Fördermittel = Zuwendungssumme, die benötigt wird zur Umsetzung des Vorhabens. Die maximale Zuwendung beträgt 200.000 €. Förderkonditionen werden in der SLE 2014-2020 (Kapitel 6 - S.74ff.) erläutert.

27 Eigenmittel = Gesamtkosten (Brutto) – Zuwendung

28 LEADER RL-MV: 5.10 „Sofern Teile des Vorhabens durch Mittel Dritter finanziert werden, mindern die Drittmittel die zuwendungsfähigen Ausgaben, es sei denn, die Drittmittel betreffen einen abgegrenzten Teil des Vorhabens, der nicht nach dieser Verwaltungsvorschrift gefördert wird, die Drittmittel betreffen Ausgaben, die nicht zuwendungsfähig sind, oder die Drittmittel werden als Komplementärfinanzierung zur Absicherung des verbleibenden Eigenanteils des Zuwendungsempfängers gewährt; in diesem Fall werden sie wie eigene Mittel des Zuwendungsempfängers behandelt.“ Der Verwendungszweck von Drittmitteln ist vertrags- oder satzungsrechtlich festzuschreiben.

29 Eine nicht gesicherte Gesamtfinanzierung führt zum Ausschluss des Vorhabens.

30 Die Zuwendungssumme besteht zu 90% aus ELER-Mitteln, die verbleibenden 10% müssen durch einen öffentlich kontrollierten Haushalt (Kommune/Kirche) finanziert werden. Eine Absichtserklärung des/r Amtes, Gemeinde, Stadt, etc. ist dem Projektblatt beizufügen.

Kostenberechnung		Aufstellung der Einzel- und Gesamtkosten			Unterlage
Grundlage: EP LB VOB/C					1.1
Stand (Datum) :		Juni 2018			
Bauvorhaben					
Hansestadt Demmin, Erneuerung Steganlage Wasserwanderrastplatz am Seglerheim					
PosNr.	Leistungsbeschreibung	Dim.	Menge	EP in EUR	GP in EUR
1	Steganlage				78.815,80
1.01	Baustelleneinrichtung				2.480,00
1.01.01	Baustelle einrichten	psch	1,00	1.800,00	1.800,00
1.01.02	Baustelle beräumen	psch	1,00	680,00	680,00
1.02	Baufeldfreimachung				3.630,50
1.02.01	Vorh. Ausstattung zurückbauen und beseitigen, Festmacher, Fender, Stegleiter, Schrammbohle u.ä.	psch	1,00	480,00	480,00
1.02.02	Vorh. Elektr. Anlage sichern, zurückbauen und lagern, Verteilersäulen, Pollerleuchten	psch	1,00	620,00	620,00
1.02.03	Vorh. Holzbelag, Eichenbohlen D= 6 cm, 4-fach genagelt, aufnehmen, säubern, lagern	m²	195,00	4,90	955,50
1.02.04	Vorh. Holz-Tragkonstruktion als Längsträger, Eiche 120/ 220 und 160/ 220 mm, aufnehmen und beseitigen	m	266,00	2,50	665,00
1.02.05	Vorh. Holz-Tragkonstruktion als Querträger/ Zangen, Eiche 70/ 240 mm, aufnehmen und beseitigen	m	325,00	2,80	910,00
1.03	Uferbefestigung				21.374,00
1.03.01	Vorh. Boden in Böschung und Uferbereich profilgerecht lösen, seitlich lagern und andecken	m³	150,00	21,30	3.195,00
1.03.02	Geotextil als Trennlage liefern und einbauen, auf Böschung als Uferbefestigung u. -sicherung	m²	180,00	22,90	4.122,00
1.03.03	Uferbefestigung aus Faschinenpack-Lage, 8-fach, liefern und herstellen, einschl. Verankerung auf Böschung	m	89,00	129,70	11.543,30
1.03.04	Kies-Sand als Uferbesftigung liefern und auf vorbschr. Geotextil einbauen, auf Böschungen	m²	180,00	9,60	1.728,00
1.03.05	Feinplanum für Rasenfläche, zulässige Abweichung von der Ebenheit 2 cm	m²	270,00	0,90	243,00
1.03.06	Rasensaat herstellen. Saatgut ausbringen und einarbeiten.	m²	270,00	0,70	189,00
1.03.07	Saatgut für Rasensaat liefern, Gebrauchstrasen, RSM 2.3 - Spielrasen	kg	6,75	4,40	29,70
1.03.08	Fertigstellungspflege nach DIN 18917 für Rasen und Saatarbeiten	m²	270,00	0,80	216,00
1.03.09	Mähen von Rasenfläche	m²	270,00	0,40	108,00
1.04	Holz- und Belagarbeiten				43.709,40
1.04.01	Konstruktionsvollholz Lä/ Dougl. 70/ 240 mm liefern, abrichten, als Tragkonstr. Querträger/ Zangen an vorh. Pfähköpfe befestigen	m	325,00	24,40	7.930,00
1.04.02	Konstruktionsvollholz Lä/ Dougl. 120/ 220 mm liefern, abrichten, als Tragkonstr. auf vorh. Querträger/ Zangen auflegen u. befestigen	m	178,00	38,30	6.817,40
1.04.03	Konstruktionsvollholz Lä/ Dougl. 160/ 220 mm liefern, abrichten, als Tragkonstr. auf vorh. Querträger/ Zangen auflegen u. befestigen	m	89,00	51,10	4.547,90
1.04.04	Holzbelag als Steg auf Tragkontr., Eichenholzbohlenbelag, geriffelt 120/ 60 mm, auflegen und befestigen, 4-fach nageln,	m²	195,00	117,40	22.893,00
1.04.05	Schrammbohle, aus Eichenholz D= 60/100 mm liefern und an Steg befestigen, einschl. längenmäßig anpassen	m	89,00	9,90	881,10
1.04.06	Klein- und Verbindungsmaterial liefern, feuerverzinkt	psch	1,00	640,00	640,00

Kostenberechnung		Zusammenstellung der Kosten	1.0
Grundlage: EP LB VOB/C			
Stand (Datum) :		August 2017	
Bauvorhaben		Hansestadt Demmin, Erneuerung Steganlage Wasserwanderrastplatz am Seglerheim	
LB	Gewerk	Kosten in EUR	
1. Steganlage			
1.01	Baustelleneinrichtung	2.480,00	
1.02	Baufeldfreimachung	3.630,50	
1.03	Uferbefestigung	21.374,00	
1.04	Holz- und Belagarbeiten	43.709,40	
1.05	Ausstattung	7.621,90	

PosNr.	Leistungsbeschreibung	Dim.	Menge	EP in EUR	GP in EUR
1.05	Ausstattung				7.621,90
1.05.01	Vorh. Elektr. Anlage wieder herstellen und instalieren, Verteilersäulen, Pollerleuchten, Kleinmaterial erneuern	psch	1,00	810,00	810,00
1.05.02	Fenderleiste liefern und befestigen, an vorbeschr. Steg aus Eichenholzbelag, aus Kunststoff UV beständig	m	89,00	31,10	2.767,90
1.05.03	Doppel-Kreuzpoller/ Festmacher-Klampe liefern und befestigen, an vorbeschr. Steg aus Eichenholzbelag, aus Stahl, V4A, rostfrei	St	35,00	34,40	1.204,00
1.05.04	Steigleiter aus Aluminium, Höhe über dem Steg 50 cm, Länge 120 cm liefern und befestigen, an vorbeschr. Steg,	St	4,00	640,00	2.560,00
1.05.05	Klein- und Verbindungsmaterial liefern, feuerverzinkt	psch	1,00	280,00	280,00
Baukosten					
	Nettosumme				78.815,80
	Zuschlag für Mehrwertsteuer 19 % von		78.815,80		14.975,00
	Summe				93.790,80

